

Y PWYLLGOR GWAITH

Cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 19 Rhagfyr 2016

- PRESENNOL:** Y Cynghorydd Ieuan Williams (Cadeirydd)
- Y Cynghorwyr Richard Dew, Kenneth Hughes, Aled Morris Jones, H. Eifion Jones, Alwyn Rowlands
- WRTH LAW:** Prif Weithredwr
Prif Weithredwr Cynorthwyol (Llywodraethu a Thrawsnewid Prosesau Busnes)
Prif Weithredwr Cynorthwyol (Partneriaethau, y Gymuned a Gwella Gwasanaethau)
Pennaeth Swyddogaeth (Adnoddau) a'r Swyddog Adran 151 Pennaeth Dysgu
Pennaeth Gwasanaeth (Priffyrdd, Gwastraff ac Eiddo)
Pennaeth Gwasanaethau Democrataidd
Cyfarwyddwr Prosiect (Prosiectau Mawr) (AR)
Rheolwr Gwasanaethau Technegol Tai (DR)
Rheolwr Strategaeth a Datblygu Tai (LR)
Swyddog Pwyllgor (ATH)
- YMDDIHEURIADAU:** Y Cynghorydd J Arwel Roberts
- HEFYD YN BRESENNOL:** Y Cynghorwyr Ann Griffith, John Griffith, Trefor Lloyd Hughes, Llinos Medi Huws, R. Meirion Jones, Alun Mummery, Nicola Roberts.

1 DATGANIAD O DDIDDORDEB

Datganodd y Cynghorydd Richard Dew ddiddordeb personol a diddordeb a oedd yn rhagfarnu mewn perthynas ag eitem 9 ar y rhaglen.

2 MATERION BRYN A ARDYSTIWIYD GAN Y PRIF WEITHREDWR NEU SWYDDOG A BENODWYD

Nid oedd unrhyw faterion bryn i adrodd arnynt.

3 COFNODION

Cyflwynwyd cofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Gwaith a gynhaliwyd ar 28 Tachwedd, 2016 i'w cadarnhau.

Penderfynwyd cadarnhau fel rhai cywir, gofnodion y cyfarfod diwethaf o'r Pwyllgor Gwaith a gynhaliwyd ar 28 Tachwedd, 2016.

4 BLAENRAGLEN WAITH Y PWYLLGOR GWAITH

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor, adroddiad y Pennaeth Gwasanaethau Democrataidd yn ymgorffori Blaenraglen Waith y Pwyllgor Gwaith am y cyfnod o lonawr i Awst, 2017.

Dywedodd y Pennaeth Gwasanaethau Democrataidd fod eitem 26 (Strategaeth Ddigartrefedd Dros Dro) y trefnwyd i'w hystyried gan gyfarfod o'r Pwyllgor Gwaith a gynhelir ar 20 Mawrth, 2017 yn newydd i'r Flaenraglen Waith. Mae eitem 18 (Adroddiad Cydraddoldeb Blynyddol 2015/16) ac eitem 31 (Adroddiad Blynyddol ar y Safonau Iaith Gymraeg) wedi eu cynnwys fel eitemau ychwanegol ar y Rhaglen Waith ac fe'u dirprwyir i'r Aelodau Portffolio perthnasol i'w penderfynu; rhaglennwyd y bydd y penderfyniadau hynny'n cael eu gwneud ym Mawrth a Mehefin, 2017 yn y drefn honno.

Penderfynwyd cadarnhau Blaenraglen Waith ddiwedddaredig y Pwyllgor Gwaith ar gyfer y cyfnod o fis lonawr i Awst, 2017 fel y'i cyflwynwyd.

5 DATGANIAD AR Y STRATEGAETH RHEOLI TRYSORLYS 2017/18

Cyflwynwyd i sylw'r Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Swyddogaeth (Adnoddau) a'r Swyddog Adran 151 yn ymgorffori Datganiad ar y Strategaeth Rheoli Trysorlys ar gyfer 2017/18.

Dywedodd yr Aelod Portffolio ar gyfer Cyllid fod y Datganiad ar y Strategaeth Rheoli Trysorlys wedi ei ystyried gan y Pwyllgor Archwilio a Llywodraethu yn ei gyfarfod a gynhaliwyd ar 6 Rhagfyr 2016. Dywedodd yr Aelod Portffolio nad oedd y Strategaeth RhT ar gyfer 2017/18 wedi newid rhyw lawer o gymharu â'r un a oedd mewn grym yn ystod 2016/17 a'i bod yn argymhell dull tebyg o weithredu sy'n debygol o sicrhau'r gwerth gorau yn yr hinsawdd economaidd sydd ohoni, a hynny'n seiliedig ar ddefnyddio balansau arian mewnol i osgoi benthyca allanol newydd oherwydd bod disgwyl i gyfraddau buddsoddi tymor canol barhau i fod yn is na'r cyfraddau benthyca tymor hir.

Penderfynwyd -

- **Nodi cynnwys yr adroddiad.**
- **Cymeradwyo cynnwys, a'r rhagdybiaethau a'r cynigion ynddo, y Datganiad Strategaeth Rheoli Trysorlys (yn cynnwys y Dangosyddion Pwylllog a rhai Rheoli Trysorlys) ar gyfer 2017/18 fel yn Atodiad A i'r adroddiad.**
- **Anfon y Datganiad i'r Cyngor Sir heb sylwadau pellach.**

6 ADRODDIAD ADOLYGIAD CANOL BLWYDDYN RHEOLI TRYSORLYS 2016/17

Cyflwynwyd i sylw'r Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Swyddogaeth (Adnoddau) a'r Swyddog Adran 151 yn cynnwys adroddiad yr adolygiad canol blwyddyn o'r gweithgarwch rheoli trysorlys ar gyfer 2016/17.

Dywedodd yr Aelod Portffolio ar gyfer Cyllid fod yr adroddiad ar yr adolygiad canol blwyddyn wedi cael sylw gan y Pwyllgor Archwilio a Llywodraethu yn ei gyfarfod a

gynhaliwyd ar 6 Rhagfyr 2016. Dywedodd yr Aelod Portffolio fod y rhagolygon yn awgrymu y bydd cyfraddau llog yn parhau i fod yn isel ac nad yw'r sefyllfa wedi newid llawer o gymharu â chwe mis yn ôl. Er bod ystyriaeth wedi ei rhoi i'r posibilrwydd o aildrefnu dyledion, diystyriwyd cymryd y fath gamau am y tro oherwydd bod y gost o ad-dalu dyledion yn fwy na fyddai'r Cyngor yn ei arbed mewn llog oherwydd y premiymau ad-dalu cynnar a osodir gan y Bwrdd Benthyciadau Gwaith Cyhoeddus.

Penderfynwyd derbyn yr Adroddiad Canol Blwyddyn ar Reoli'r Trysorlys 2016/17 a'i anfon ymlaen i'r Cyngor Sir heb sylw pellach.

7 GAREJIS TAI CYNGOR

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Gwasanaeth Tai ynghylch trin stoc garejis y Cyngor.

Dywedodd yr Aelod Portffolio ar gyfer Tai a Gwasanaethau Cymdeithasol fod y Gwasanaeth Tai yn rheoli stoc o 764 o garejis. Cynhaliwyd adolygiad o'r garejis yn ystod hanner cyntaf y flwyddyn ariannol hon ac roedd arolwg manwl a wnaed o'r holl garejis yr ystyriwyd eu bod mewn cyflwr gweddol neu wael wedi dangos bod cyflwr y garejis concrit parod yn gyffredinol wedi dirywio'n sylweddol o gymharu â'r rhai cerrig traddodiadol ac felly argymhellir eu dymchwel. Yn ogystal, argymhellir dymchwel nifer o'r garejis mwy traddodiadol hefyd oherwydd gwendidau strwythurol neu am eu bod wedi dadfeilio'n sylweddol.

Er ei fod yn rhagweld y bydd y tir a ryddheir yn sgil dymchwel y garejis yn cael ei ddefnyddio'n bennaf i wella'r ddarpariaeth ar gyfer parcio, llwybrau a llecynnau mwynderau ar stadau'r Cyngor, dywedodd Rheolwr Gwasanaethau Technegol y Gwasanaethau Tai y rhoddir sylw gofalus, fel rhan o'r broses ddymchwel, i gyfleoedd posib i wneud defnydd amgen o'r tir megis ar gyfer datblygiadau tai fforddiadwy. Mae'r Gwasanaeth Cyllid wedi cadarnhau bod y cynllun a gyflwynwyd yn fforddiadwy.

Croesawodd y Pwyllgor Gwaith y bwriad i ailwampio stoc garejis y Cyngor gan nodi bod gan y cynllun botensial ar gyfer datblygu tai fforddiadwy. Nododd y Pwyllgor Gwaith hefyd y bydd yr holl anghenion buddsoddi sy'n gysylltiedig â'r cynnig hwn yn cael eu cyllido o'r Cyfrif Refeniw Tai. Ceisiodd y Pwyllgor Gwaith sicrwydd yr ymgynghorir â thrigolion lleol yn ogystal â'r Aelodau Lleol perthnasol ynghylch y gwaith y bwriedir ei wneud i ddymchwel 33 o flociau ac y cymerir i ystyriaeth yr atborth a geir pan wneir penderfyniadau ynghylch y defnydd o'r tir.

Cadarnhaodd y Rheolwr Gwasanaethau Technegol yr ymgynghorir gyda phreswylwyr ac Aelodau Lleol gyda golwg ar gytuno ar gynlluniau ar gyfer sut i ddefnyddio'r tir a ryddheir. Yn yr un modd, dywedodd yr Aelod Portffolio ar gyfer Tai a Gwasanaethau Cymdeithasol y ceisir barn tenantiaid ac Aelodau Lleol ac y bydd y cynllun hefyd yn ceisio cydbwysu'r angen am ddarpariaeth ar gyfer parcio a mwynderau yn erbyn yr angen am dai fforddiadwy.

Penderfynwyd

- **Cymeradwyo dymchwel 33 bloc o garejis a'r gwariant sy'n gysylltiedig.**
- **Dirprwyo awdurdod i'r Pennaeth Gwasanaeth Tai i ystyried cael gwared â garejis pan ddyfernir mai hwnnw yw'r peth mwyaf addas i'w wneud.**

8 SAFLEOEDD SIPSIWN A THEITHWYR

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Gwasanaethau Tai yn amlinellu'r cynnydd hyd yma mewn perthynas â datblygu safleoedd sipsiwn a theithwyr.

Dywedodd yr Aelod Portffolio ar gyfer Tai a Gwasanaethau Cymdeithasol fod yr adroddiad yn egluro'r gwaith a wnaed ers i'r Pwyllgor Gwaith roi cymeradwyaeth i fwrw ymlaen i gynnal archwiliadau rhagarweiniol o safleoedd ym Mhenhesgyn a Star yn ei gyfarfodydd ar 31 Mai a 25 Gorffennaf, 2016 yn y drefn honno. Mae'r adroddiad hefyd yn rhoi diweddariad ar y sefyllfa o ran caffael tir ac yn gofyn am gymeradwyaeth mewn egwyddor i ddefnyddio Gorchmynion Prynu Gorfodol mewn amgylchiadau lle na ellir caffael trwy drafodaeth y tir sydd raid wrtho i ddatblygu safle i sipsiwn a theithwyr. Amlygodd yr Aelod Portffolio bod raid i'r Cyngor nodi safleoedd addas ar gyfer lletya sipsiwn a theithwyr yn unol â'r gyfraith.

Dywedodd y Rheolwr Gwasanaethau Technegol Tai fod Capita wedi eu penodi fel ymgynghorwyr ar gyfer sicrhau'r safleoedd i sipsiwn a theithwyr; mae'r gwasanaeth ymgynghorol a ddarperir yn cynnwys amrywiaeth o ymrwymadau fel y cyfeirir atynt ym mharagraff 2.4 yr adroddiad, gan gynnwys paratoi dyluniad y safle a cheisiadau cynllunio. Nodwyd cerrig milltir allweddol ar gyfer y prosiect a bydd y prosiect yn cael ei rannu'n bum prif gam fel ym mharagraff 2.5 o'r adroddiad.

Cadarnhaodd y Prif Weithredwr Cynorthwyol (Llywodraethu a Thrawsnewid Prosesau Busnes) fod Llywodraeth Cymru wedi cymeradwyo'r Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr a gynhaliwyd ar y cyd gan Ynys Môn a Gwynedd yn 2016 ac a gyflwynwyd i'r Pwyllgor Gwaith ym mis Chwefror 2016.

Gan ei fod wedi gofyn i gael siarad ar y mater, cyfeiriodd y Cynghorydd R. Meirion Jones at y penderfyniad a wnaed gan y Cyngor yn ei gyfarfod ar 25 Gorffennaf, 2016 i gynnal ymchwiliad pellach o Safle 1 (stribedyn o dir rhwng yr A55 / A5 rhwng Llanfairpwll a Chroesfordd Star) i gadarnhau ei addasrwydd ac i asesu ymhellach unrhyw risgiau diogelwch neu dechnegol ar y safle. Tynnodd sylw at y ffaith nad oedd y fanyleb rheoli prosiect a'r amserlen ym mharagraff 2.5 yn cymryd i ystyriaeth unrhyw benderfyniadau a all godi neu y gall bod angen eu gwneud yn sgil ymchwilio i'r materion hyn. Mae cofnodion y cyfarfod o'r Cyngor a gynhaliwyd ar 25 Gorffennaf, 2016 yn cyfeirio at nifer o bryderon a godwyd yn ystod y drafodaeth ar y mater hwn, gan gynnwys, er enghraifft, broblemau llifogydd posibl, iechyd a diogelwch a'r effaith ar dwristiaeth yn yr ardal. Dywedodd y Cynghorydd R. Meirion Jones ei fod yn awyddus i sicrhau bod pryderon a godir yn cael sylw priodol ac y cynhelir asesiad llawn cyn i'r prosiect fynd yn ei flaen i'r cam nesaf, a bod costau wedi eu dogfennu'n glir ar bob cam o'r prosiect, a bod Aelod Lleol yn cael gwahoddiad i wasanaethu ar y Bwrdd Prosiect.

Cadarnhaodd y Rheolwr Gwasanaethau Technegol Tai fod Capita wedi eu penodi i archwilio'r ystod o ffactorau a allai ddylanwadu ar addasrwydd y safle; os byddai

unrhyw reswm penodol pam na allai'r datblygiad ddigwydd, yna ni fyddai cam nesaf y prosiect yn mynd yn ei flaen. Mae'r gwaith arbenigol i asesu addasrwydd y safle yn mynd rhagddo ar hyn o bryd a bydd yn parhau ym mis Ionawr; bydd canlyniad y gwaith ymchwiliol hwn yn penderfynu a ellir gwneud cais cynllunio ai peidio.

Cadarnhaodd y Prif Weithredwr Cynorthwyol (Llywodraethu a Thrawsnewid Prosesau Busnes) ei bod yn hapus i drafod cynnwys Aelod o'r Pwyllgor Gwaith, yn ogystal ag Aelod Lleol i fod yn aelodau o'r Bwrdd Prosiect.

Penderfynwyd -

- **Nodi'r cynnydd ers i'r Pwyllgor Gwaith roi caniatâd i symud ymlaen gydag ymchwiliadau cychwynnol i ddatblygu safleoedd Penhesgyn a Star a cherrig milltir allweddol arfaethedig ar gyfer darparu'r prosiect.**
- **Cymeradwyo'r defnydd mewn egwyddor o Orchymyn/ Gorchmynion Prynu Gorfodol er mwyn diogelu'r tir sy'n hanfodol ar gyfer datblygu Llety i Sipsiwn a Theithwyr rhag ofn na fydd Swyddogion yn gallu sicrhau'r safle drwy drafodaethau.**

9 MODERNEIDDIO YSGOLION - ARDAL LLANGEFNI

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Dysgu yn nodi canlyniad yr ymgynghoriad anstatudol ar ailwampio'r ddarpariaeth addysg gynradd yn ardal Llangefni,

Gan ei fod wedi datgan diddordeb yn y mater hwn, gadawodd y Cynghorydd Richard Dew y cyfarfod ar gyfer y drafodaeth a'r penderfyniad yn ei gylch.

Adroddodd yr Aelod Portffolio Addysg ar gefndir y mater, y digwyddiadau ymgynghori a gynhaliwyd ar gyfer rhanddeiliad a'r argymhelliad ar gyfer symud ymlaen yn seiliedig ar ddadansoddiad manwl o ystod o opsiynau a gyflwynwyd fel posibiladau. Cymeradwyodd yr Aelod Portffolio yr adroddiad i'r Pwyllgor Gwaith.

Adroddodd y Pennaeth Dysgu y cynhaliwyd proses ymgynghori anffurfiol gyda rhieni, llywodraethwyr a staff o'r chwe ysgol yr effeithir arnynt yn ardal Llangefni yn y cyfnod o 3 Hydref - 13 Tachwedd, 2016. Ymgynghorwyd hefyd gyda Chynghorwyr lleol, Llywodraeth Cymru a rhanddeiliaid eraill. Mae'r prif yrwyr ar gyfer newid i'w gweld yn rhan 2 o'r adroddiad ar yr ymgynghoriad anstatudol ac er bod lleihau nifer y lleoedd gwag mewn ysgolion cynradd wedi bod yn ffactor blaenllaw ar gyfer ysgolion mewn ardaloedd eraill o'r Ynys sydd wedi bod trwy'r broses foderneiddio eisoes neu sy'n mynd trwyddi ar hyn o bryd, nid dyna'r achos ar gyfer Llangefni lle mae prinder o leoedd mewn ysgolion cynradd. Dyna pam y cafwyd caniatâd i roi Llangefni ym Mand A yn hytrach nag ym Mandiau B neu C o'r Cynllun Ysgolion yr Unfed Ganrif ar Hugain. Cyfeiriodd y Swyddog at sylwedd yr ymatebion gan bob un o'r chwe ysgol ac 'roedd y ganran uchaf wedi dod o Ysgol Bodffordd ac Ysgol Talwrn. Cafwyd deiseb hefyd gan rieni disgyblion yn Ysgol Talwrn drwy'r Cyngor llawn ar 15 Rhagfyr, 2016. Ymhlith y materion a amlygwyd yn yr ymateb gan y rhanddeiliaid oedd manteision ysgolion llai; rôl ganolog ysgolion llai ym mywyd y gymuned; pwysigrwydd yr ysgolion i'r iaith Gymraeg yn yr ardal a'r defnydd cymunedol o adeiladau ysgol. Yn ogystal, rhoddwyd cyfle i bobl ifanc o

ardal Llangefni roi eu barn ar y cynigion i foderneiddio ysgolion yn yr ardal a gwnaethant hynny mewn sesiwn awr ar 24 Tachwedd, 2016. Ceir crynodeb o'u sylwadau yn rhan 11 o'r adroddiad.

Cyfeiriodd y Swyddog at y fethodoleg a ddefnyddiwyd i werthuso ystod o opsiynau ac amlinellodd y meini prawf a ddefnyddiwyd i asesu a sgorio'r opsiynau hynny. Mae dau brif opsiwn – sef Opsiynau A a B yn yr adroddiad wedi dod i'r amlwg o'r broses dadansoddi opsiynau ac mae'r rhain yn cael eu cynnig fel y sail ar gyfer cynnal proses ymgynghori ffurfiol, statudol ar ad-drefnu addysg gynradd yn ardal Llangefni.

Anerchodd y Cynghorwyr Dylan Rees a Nicola Roberts y Pwyllgor Gwaith fel Aelodau Lleol. Cyfeiriodd y Cynghorydd Rees at yr angen i ostwng nifer y lleoedd gwag fel un o brif yrwyr y broses i ad-drefnu ysgolion cynradd ar yr Ynys ond pwysleisiodd nad yw gormod o leoedd gwag yn broblem yn ardal Llangefni ac mai'r gwrthwyneb sy'n wir; dywedodd fod Opsiynau A a B yn golygu cau Ysgol Bodffordd ac Ysgol Talwrn a bod rhieni disgyblion yn y ddwy ysgol yn gwrthwynebu'n gryf fel y tystia'r adroddiad. Dywedodd y Cynghorydd Dylan Rees ei fod yn gobeithio y byddai'r Awdurdod yn profi ei fod yn awdurdod sy'n gwranddo fel y mae'n dweud ei fod, trwy gymryd i ystyriaeth y sylwadau a fynegwyd yn ystod y broses ymgynghori anffurfiol. Yn ogystal, cyhoeddwyd rheolau newydd gan Weinidog Addysg Llywodraeth Cymru yn ddiweddar a oedd yn nodi rhagdybiaeth yn erbyn cau ysgolion gwledig yng Nghymru. Cydnabu'r Cynghorydd Nicola Roberts (a nododd ddiddordeb ar y sail bod ei merch yn ddisgybl yn Ysgol y Graig) yr angen i adolygu'r ddarpariaeth addysg gynradd yn ardal Llangefni a bod angen datrys y prinder lleoedd ysgol yn yr ardal yn enwedig yn sgil pwysau ychwanegol o ddatblygiadau tai newydd. Gofynnodd am eglurhad ar y niferoedd disgyblion a nodwyd yn adroddiad y swyddog a dywedodd eu bod yn wahanol i'r rheini a gyhoeddwyd yn yr adroddiadau gan yr ysgolion. Cyfeiriodd y Cynghorydd Nicola Roberts hefyd at y cyhoeddiad gan Ysgrifennydd Plant a Chymunedau Llywodraeth Cymru ynghylch cyflwyno cynllun i ddarparu 30 awr yr wythnos o ofal plant am ddim yng Nghymru i rieni sy'n gweithio a chanddynt blant 3 a 4 oed ac mai Ynys Môn fydd un o'r awdurdodau prawf ar gyfer y cynllun. Amlygodd y ffaith na all yr Awdurdod gynnwys darpariaeth feithrin o fewn ei gynlluniau ad-drefnu ysgolion ar hyn o bryd gan nad yw'r dull o asesu capasiti ysgol yn caniatáu i awdurdodau gymryd disgyblion ysgolion meithrin i ystyriaeth - dim ond disgyblion o oed ysgol statudol. Yn wyneb y cynllun gofal plant a'r goblygiadau o ran capasiti a darpariaeth yn y dyfodol, gofynnodd i'r swyddogion ystyried codi'r mater hwn gyda Llywodraeth Cymru. Cyfeiriodd ymhellach at y Cynllun Llwybr Diogel i'r Ysgol a gofynnodd am sicrwydd y bydd y cynllun yn parhau i fod yn hyfyw yn dilyn ad-drefnu ysgolion cynradd yn ardal Llangefni.

Dywedodd y Pennaeth Dysgu fod rhaid i'r Awdurdod gymryd i ystyriaeth nifer y disgyblion yn ei ysgolion fel yr adlewyrchir y ffigyrau hynny mewn cyfrifiad a gynhelir ym mis Ionawr ac sy'n darparu ciplun o nifer y disgyblion ar y pryd. Cadarnhaodd fod asesiad traffig cynhwysfawr wedi ei gyflwyno gyda chynlluniau ad-drefnu ysgolion a bod yr asesiadau hynny'n edrych ar effaith y cynigion ad-drefnu ar drefniadau teithio i grwpiau o blant, yn enwedig o safbwynt diogelwch. Cadarnhaodd y Swyddog fod yr Awdurdod wedi cael cymorth gan Lywodraeth Cymru i weithredu'r cynllun peilot ar gyfer gofal plant a dywedodd y byddai'n codi'r

mater ynghylch cynnwys nifer y disgyblion meithrin mewn cyfrifiadau capasiti gyda swyddogion Llywodraeth Cymru. Dywedodd yr Arweinydd y gallai'r Aelod Portffolio ar gyfer Addysg hefyd godi'r mater mewn llythyr at Weinidog Llywodraeth Cymru dros Addysg.

Siaradodd y Cyngorydd Llinos Medi Huws i groesawu'r ymgynghoriad â phobl ifanc yn ardal Llangefni a dywedodd ei bod yn gobeithio y byddai hynny'n cael ei ailadrodd, nid yn unig yn y broses ymgynghori ffurfiol ar ad-drefnu ysgolion cynradd yn ardal Llangefni ond y byddai hefyd yn dod yn nodwedd o drefniadau ymgynghori ac ymgysylltu ynghylch cynlluniau trawsnewid yn y dyfodol.

Er yn cydnabod bod angen ystyried nifer o ffactorau wrth ddod i benderfyniad ar y model ar gyfer darparu addysg gynradd yn ardal Llangefni, pwysleisiodd y Pennaeth Swyddogaeth (Adnoddau) a'r Swyddog Adran 151 fod angen i unrhyw gynllun fod yn fforddiadwy o gofio na fydd Llywodraeth Cymru ond yn cyfrannu 50% o'r costau a bod disgwyl i'r Awdurdod ariannu'r 50% sy'n weddill. Cyflwynir adroddiad ar fforddiadwyedd Cynllun Ysgolion yr Unfed Ganrif ar Hugain i'r Pwyllgor Gwaith yn y Flwyddyn Newydd.

Tynnodd y Prif Weithredwr sylw at y ffaith fod y rhaglen moderneiddio ysgolion hefyd yn ceisio sicrhau gwell safonau, cysondeb y ddarpariaeth addysg a chyfleon cyfartal i bob disgybl ac er nad yw penderfyniadau o'r fath yn rhai hawdd, mae llawer o ffactorau i'w pwyso a'u mesur.

Ystyriodd a nododd y Pwyllgor Gwaith y wybodaeth a gyflwynwyd yn ogystal â'r sylwadau a wnaed.

Penderfynwyd awdurdodi'r Swyddogion i symud ymlaen i'r broses ymgynghori ffurfiol neu statudol pan fyddant yn ymgynghori ar Opsiynau A a B fel y'u disgrifir yn yr adroddiad.

10 GWAITH GWELLA I'R BRIFFORDD RHWNG C3 YR A55 A WYLFA NEWYDD AR HYD YR A5 A'R A5025

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Gwasanaeth (Priffyrdd, Gwastraff ac Eiddo) ar waith gwella i'r briffordd rhwng cyffordd 3 ar yr A55 a Wylfa Newydd ar hyd yr A5 a'r A5025.

Dywedodd y Cyfarwyddwr Prosiect (Prosiectau Mawr) fod y Pwyllgor Gwaith wedi awdurdodi camau paratoadol eisoes mewn perthynas â gwneud a chyflwyno Gorchmynion Prynu Gorfodol (GPG) i fwrw ymlaen gyda gwaith gwella priffyrdd fel rhan o ddatblygu Wylfa Newydd, a bod yr adroddiad hwn yn awr yn gofyn am ganiatâd y Pwyllgor Gwaith i wneud, cyflwyno a gweithredu Gorchmynion o'r fath i symud ymlaen â'r gwaith ar yr A5025. Cyn hynny, mae angen cwblhau Cytundeb Indemnio. Cyfeiriodd y Swyddog at y cynlluniau GPG a oedd ynghlwm wrth yr adroddiad ac a oedd yn dangos maint y tir sydd ei angen, a thynnodd sylw'r Pwyllgor Gwaith at y ffaith y gall bod angen gwneud mân-newidiadau i'r cynlluniau hyn wrth i'r prosiect fynd yn ei flaen. 'Roedd y Pwyllgor Gwaith yn cydnabod ac yn derbyn hyn.

Penderfynwyd awdurdodi'r Pennaeth Gwasanaeth (Priffyrdd, Gwastraff ac Eiddo) -

- **Ar ôl cwblhau'r Cytundeb Indemniad, i wneud a chyflwyno Gorchymyn/Gorchmynion Prynu Gorfodol(GPG) yn unol ag adrannau 239, 240, 246, 250 a 260 o Ddeddf Priffyrdd 1980 a Deddf Caffael Tir 1981 a'r holl bwerau eraill y mae'r Pennaeth Gwasanaeth yn ystyried eu bod yn angenrheidiol mewn perthynas â gwneud a chyflwyno GPG mewn perthynas â'r cyfan neu ran o'r tir a amlinellir mewn coch ar y Cynlluniau GPG yn Atodiad 1 yr adroddiad ac unrhyw dir arall y gellir ystyried ei fod yn angenrheidiol i wneud y gwaith ar yr A5025 gan gynnwys unrhyw gamau lliniaru.**
- **Ar ôl cwblhau'r Cytundeb Indemniad, i wneud a chyflwyno unrhyw Orchmynion Ffyrdd Ochr (GFfO) ac unrhyw orchmynion priffyrdd eraill sy'n angenrheidiol i alluogi cyflawni'r gwaith ar yr A5025.**
- **Ar ôl cwblhau'r Cytundeb Indemniad, i gymryd pob cam angenrheidiol i sicrhau y gellir gwneud, cadarnhau a gweithredu'r GPG, unrhyw GFfO ac unrhyw orchmynion priffyrdd eraill, gan gynnwys cyhoeddi a chyflwyno'r holl hysbysiadau, ceisiadau am wybodaeth a datganiadau o resymau, ynghyd â pharatoi a chyflwyno achos y Cyngor mewn unrhyw ymchwiliad cyhoeddus i sicrhau cadarnhau'r GPG a'r GFfO gan yr Ysgrifennydd Gwladol.**
- **Ar ôl cael cadarnhad o'r Gorchymyn/Gorchmynion Prynu Gorfodol, i ddefnyddio'r pwerau a roddwyd gan y Gorchymyn Prynu Gorfodol perthnasol i gaffael tir a/neu hawliau trwy gytundeb.**
- **Ar ôl cwblhau'r Cytundeb Indemniad, i wneud cytundebau y mae'r Pennaeth Gwasanaeth yn ystyried eu bod yn briodol gyda thirfeddianwyr a phobl eraill sydd â diddordeb yn y tir sy'n destun y Gorchymyn/Gorchmynion Prynu Gorfodol i gaffael tir/hawliau a/neu i sicrhau y tynnir yn ôl wrthwynebiadau i'r GPG a'r GFfO.**
- **Ar ôl cwblhau'r Cytundeb Indemniad, i wneud unrhyw daliadau iawndal angenrheidiol (gan gynnwys taliadau interim) naill ai fel y cytunwyd gyda pherchnogion tir neu fel y penderfynir gan Siambr Tiroedd yr Uwch Dribiwnlys mewn perthynas â chaffael buddiannau tir.**

11 GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD

Ystyriwyd a phenderfynwyd Dan Adran 100 (A) (4) Deddf Llywodraeth Leol 1972, gau allan y wasg a'r cyhoedd o'r cyfarfod yn ystod y drafodaeth ar yr eitem a ganlyn ar y sail ei bod yn golygu datgelu gwybodaeth eithriedig fel y'i diffinnir yn Atodlen 12A y Ddeddf honno ac yn y Prawf Budd y Cyhoedd fel y'i cyflwynwyd.

12 AILDDATBLYGU NEUADD Y FARCHNAD

Cyflwynwyd i'w ystyried gan y Pwyllgor Gwaith, adroddiad y Pennaeth Dysgu a'r Pennaeth Swyddogaeth (Adnoddau) a'r Swyddog Adran 151 mewn perthynas â materion yn ymwneud ag ailddatblygu Hyb Neuadd y Farchnad yng Nghaergybi.

Penderfynwyd cymeradwyo argymhelliad yr adroddiad mewn perthynas ag ailddatblygu Hyb Neuadd y Farchnad, Caergybi.

**Y Cynghorydd Ieuan Williams
Cadeirydd**